

- ❑ **ORIGINALE**
- ❑ **COPIA**

**COMUNE DI DELEBIO**  
(Provincia di Sondrio)  
**UFFICIO TECNICO COMUNALE**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SERVIZIO**

N. <b>162</b> REG. DET.  Data: 19/05/2010	Oggetto: Appalto di affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, dei lavori della Nuova Casa di Riposo di Delebio. (adeguamento R.S.A. "Corti Nemesio") – CUP H89H09000120004 - <b>AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA</b>
---	---

L'anno **duemiladieci** addì **diciannove** del mese di **maggio**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

In forza del decreto Sindacale n. 5/09 con il quale sono state attribuite funzioni dirigenziali al Responsabile dell'area Tecnica;

Premesso che con deliberazione del C.C. n. 30 del 28/08/2009, è stato approvato, in variante al precedente (di cui alle deliberazioni C.C. n. 17/2009 e precedenti) il progetto preliminare relativo alla **nuova casa di riposo**, da realizzarsi in Loc. Gera, così come prodotto in data 25.08.2009, dallo studio "PTeA", all'uopo incaricato dalla Comunità Montana di Morbegno, nell'importo, queste ultime poi definite ai fini dell'appalto con l'aggiornamento del progetto, trasmesso dalla Comunità Montana il 23/09/2009 al prot. n. 6444.VII.12 ed approvato con deliberazione della GM n. 84, del 22/09/2009 nell'importo complessivo di € **4.500.000,00** di cui € **3.650.000,00** per lavori a base d'asta ed € **850.000,00** per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;;

Ricordato che, anche in veste di Responsabile Unico del Procedimento, con propria precedente determinazione n. 283 in data 30/09/2009 si è stabilito di procedere all'affidamento della **progettazione esecutiva e dell'esecuzione**, dell'opera in oggetto sulla base del predetto progetto preliminare, **previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta** mediante **procedura aperta con aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa** (art. 83 del D.Lgs. 163/2006) e **compenso a corpo**;

Che con successiva determinazione n. 161 in data 18/05/2010, a seguito delle verifiche effettuate dal Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, si è provveduto ad escludere dalla graduatoria provvisoria altrimenti determinata dalla preposta commissione riunitasi nella seduta pubblica del 15/02/2010, così come rettificata nella successiva del 08/03/2010, del Concorrente altrimenti primo classificato (ATI COSTRUZIONI PERREGRINI s.r.l - CIPIEMME s.r.l., e del relativo progettista: VITRE S.r.l.), con il seguente esito:

**1° classificata MARAGNO GAETANO S.a.s**

Punteggio qualitativo	Punteggio riduzione tempi di:		Punteggio offerta economica	Punteggio totale
	Progettazione	esecuzione		
51,56	1,15	2,48	14,26	<b>69,46</b>

**2° classificata HEDERA s.r.l – C.I.T.S. s.r.l.- SILVEL s.a.s.:**

Punteggio qualitativo	Punteggio riduzione tempi di:		Punteggio offerta economica	Punteggio totale
	Progettazione	esecuzione		
44,84	1,731	5,64	7,35	<b>59,57</b>

Che sempre in esecuzione del proprio sopraccitato atto n. 161 del 18/03/2010, si è comunque dato corso agli adempimenti di cui all'art. 48.2 del codice dei contratti anche nei confronti del nuovo soggetto secondo in graduatoria;

Visti lo Statuto Comunale ed i vigenti regolamenti di contabilità comunale e per la disciplina dei contratti e per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto il D.Lg.vo n. 267/2000;

## DETERMINA

1. Aggiudicare, per i motivi meglio precisati in premessa, in via definitiva alla Ditta **Maragno Gaetano S.a.s., con sede in 75019 TRICARICO (MT) Via Don Luigi Sturzo s.n.c.** (progettisti Tekne S.r.l. di Andria e A.T.T. di Tricarico), la **progettazione esecutiva e dell'esecuzione, dei lavori della Nuova casa Casa di Riposo di Delebio (adeguamento R.S.A. "Corti nemesio")** nell'importo complessivo di €. 3.778.250,07 di cui €. 255.000,00 per progettazione esecutiva (validata da organismo abilitato) ed €. 3.523.250,07 (compreso oneri per la sicurezza) per l'esecuzione dei lavori;
2. Svincolare le cauzioni provvisorie prestate come sottospecificato nell'importo di €. 39.500,00, dalle seguenti Ditte concorrenti, ammesse o meno alla gara di appalto:
  1. ATI: CONSORZIO STABILE LITTA –capogruppo; MULTI MANUTENZIONI s.r.l.– mandante, prestata con polizza fidejussoria n. 5009021075524 compagnia FATA DANNI S.P.A. direzione/agenzia di Milano in data 27/11/2009;
  2. ATI: EDILFIST COSTRUZIONI s.r.l –capogruppo; MIDA IMPIANTI s.r.l.; prestata con polizza fidejussoria n. FIL.11/PA.MA rilasciata dal Credito Valtellinese in data 01/12/2009;
  3. ATI: CO.GE.TRI. S.r.l. – capogruppo; Grandi Impianti S.r.l.; prestata con polizza fidejussoria n. 432024173 della compagnia HDI assicurazioni agenzia 426 in data 01/12/2009.
3. Differire ad apposito separato atto da assumersi allorché noto l'esito delle relative verifiche richieste ai sensi dell'art. 48.2 del D.Lgs. 163/2010, lo svincolo della cauzione definitiva prestata dalla ATI HEDERA s.r.l – C.I.T.S. s.r.l.- SILVEL s.a.s. a mezzo polizza fidejussoria n. 416007838 rilasciata dalla compagnia HDI assicurazioni direzione/agenzia GENOVA-SILO S.r.l. – 416;
4. Incamerare alla risorsa 6040001 Cap. 3870 B.P. 2010, la garanzia provvisoria prestata nell'importo di €. 39.500,00 dall'ATI COSTRUZIONI PERREGRINI s.r.l mandante - CIPIEMME s.r.l. mandataria, prestata con polizza fidejussoria n. 6004876 della compagnia AFRIN S.P.A. Compagnia di Assicurazioni e riassicurazioni agenzia di Milano in data 01/12/2009 esclusa a fronte dell'esito delle verifiche di cui all'art. 38 D.Lgs. 163/2006, giusta

precedente determinazione n. 161 del 18/05/2010;

5. Impegnare all'intervento 2.10.03.01, cap. 11682 B.P. 2010 la somma di €. 2.400,00 (giusta preventivo trasmesso in data 08.04.2010 dalla Mediagraphic s.r.l.) per procedure e spese di pubblicazione dell'avviso conseguente il presente atto;

La presente aggiudicazione definitiva diverrà efficace all'esito della verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara così come previsto dall'art. 11 comma 8 del D.Lgs. 163/2006.

A norma del D.Lg.vo 267/2000, si rende noto che responsabile del procedimento è il sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono n. 0342/684551;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

(F.to Luciano Rech)

VISTO: IL SEGRETARIO COMUNALE

(F.to Dr. Luca Folzani)

---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151 comma 4° del D.Lg.vo 267/00,

APPONE

Il visto di regolarità contabile.

Gli impegni contabili sono stati registrati in corrispondenza del capitolo sopradescritto.

Nella residenza comunale, li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(F.to Elena Zucchi)

DETERMINAZIONE N. **162** DEL 19.05.2010

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente determinazione viene affissa all'albo pretorio di questo Comune il giorno \_\_\_\_\_ e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi.

Delebio, lì \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Luca Folzani)

\_\_\_\_\_